

MICHEL BADIE-CASSAGNET,  
président de Vivre Montpellier Métropole  
vous invite



# LUNDI 9 MAI 2022

# LA PANACÉE

14 RUE DE L'ÉCOLE DE PHARMACIE

**UNE RÉUNION CAPITALE SUR  
L'AVENIR DU CENTRE-VILLE  
DE MONTPELLIER**

**PARTICIPEZ AU DÉBAT !**



**RETRANSMIS EN DIRECT SUR  
NOTRE PAGE FACEBOOK**



Vivre Montpellier  
Métropole

Avec la fermeture progressive des accès automobiles, le centre-ville perd de son attractivité.

L'association Vivre Montpellier Métropole se positionne comme défenseur d'un centre-ville puissant, dynamique.

Forte de cette mission, notre association va à la rencontre des acteurs du centre-ville, qui les uns après les autres témoignent de leur quotidien : les commerçants perdent leur clientèle, les professionnels de santé sont en sous-effectif, les taxis sont désorientés, les artisans découragés, les riverains consternés... tous ont le sentiment d'un abandon : la démocratie locale ne fonctionne pas.

Partant de ce constat, nous avons décidé d'organiser une grande réunion ouverte à tous dans un lieu emblématique du centre-ville, La Panacée, réunion au cours de laquelle je dévoilerai en avant-première les résultats des études menées par des organismes indépendants à notre demande :

- Etude sur la circulation automobile et en particulier le trafic de transit à Montpellier, réalisée par le cabinet ACCS et proposition d'un plan de circulation alternatif prenant en compte l'urgence écologique ainsi que la nécessité pour des milliers de métropolitains de se déplacer en voiture
- Enquête sur le commerce de centre-ville réalisée par Temah Etudes pour faire le point sur la situation des commerçants de l'écusson

En plus de ces résultats, j'exposerai la vision de Vivre Montpellier Métropole pour la suite : les prochains sujets, les actions à venir.

Michel Badie-Cassagnet, président de Vivre Montpellier Métropole

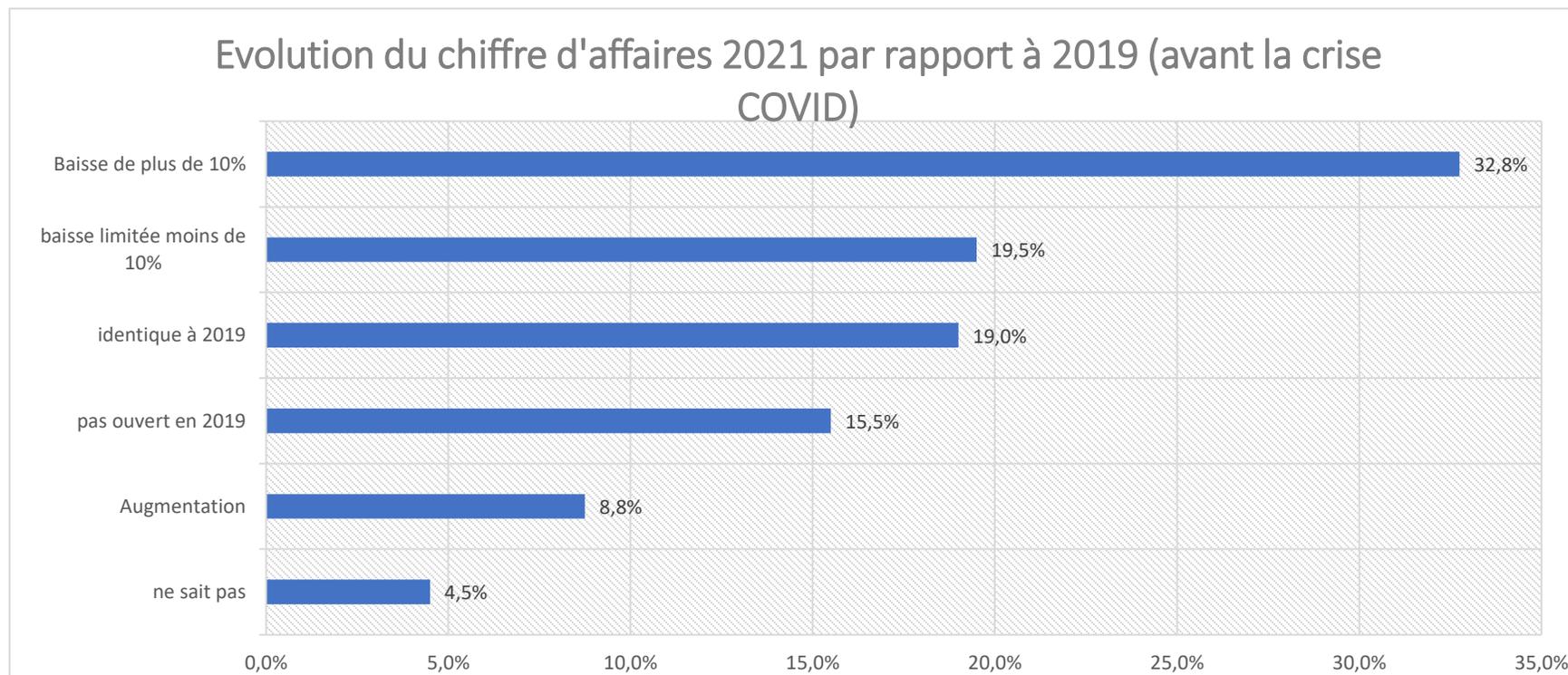


**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Etude commerces centre-ville... ce qu'il faut retenir

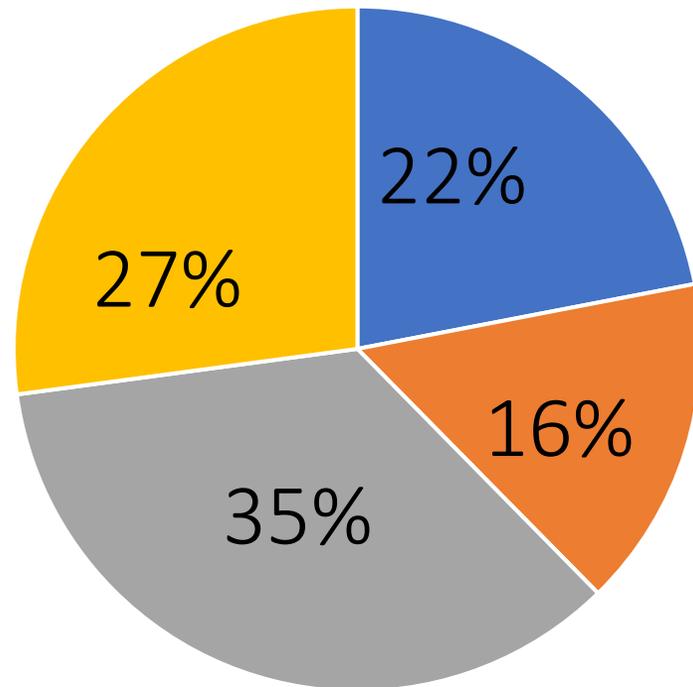
Temah Etudes a réalisé une enquête auprès de 400 commerçants du centre-ville.

**53% des entreprises interrogées ont connu une baisse de leur chiffre d'affaires en 2021**



**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Le COVID, l'insécurité et l'accès au centre-ville causes principales de la baisse du chiffre d'affaires en 2021



- Fermeture liée au covid
- Manifestation, sécurité, propreté
- Problèmes d'accès, de travaux, de parking, moins de passage, pas assez d'écoute de la ville
- Pouvoir d'achat, télétravail, Internet

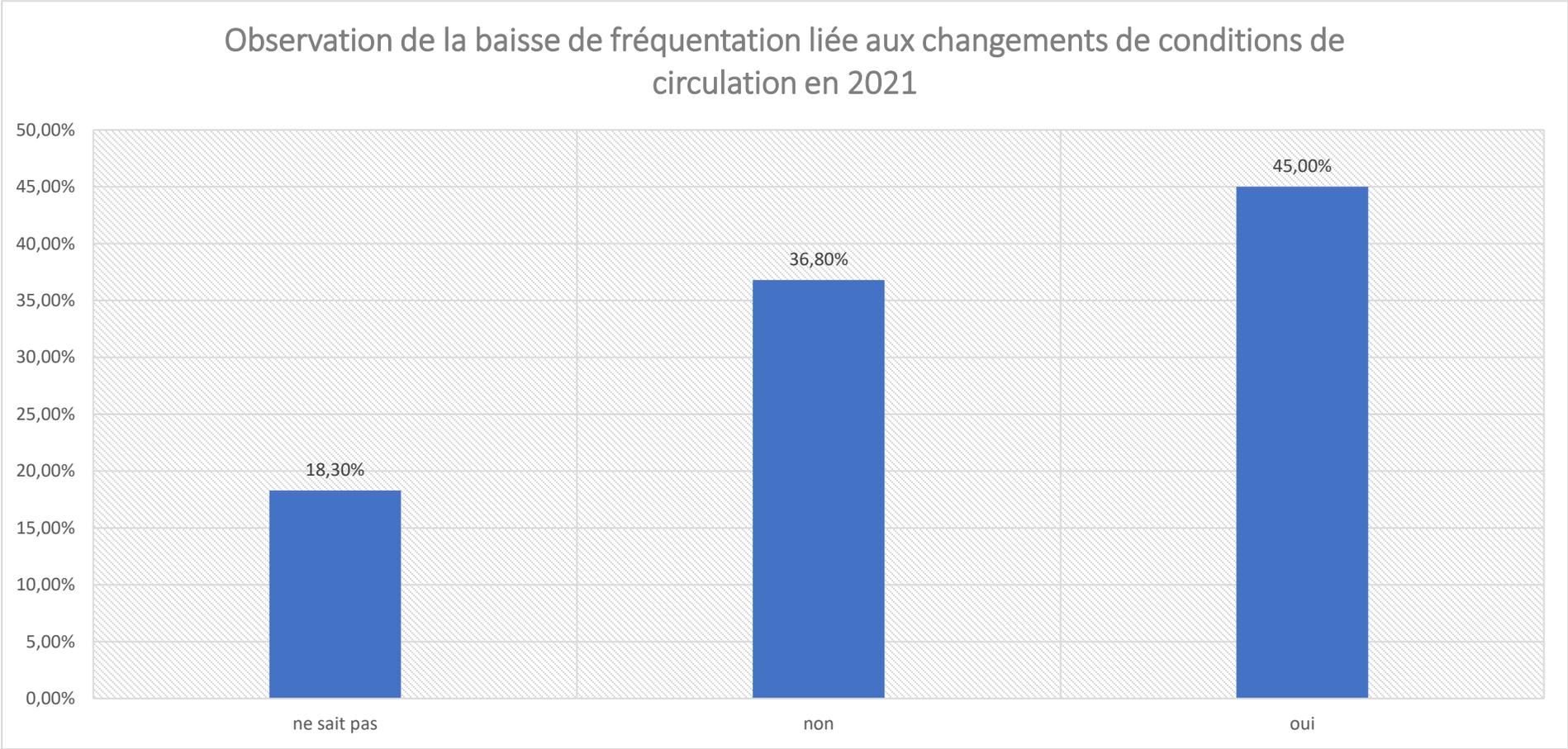
La baisse de fréquentation du centre-ville en chiffres c'est **-33% sur les trois premiers mois de l'année** si on compare 2018 à 2022 = 6 millions de visiteurs en moins \*

\* source mytraffic

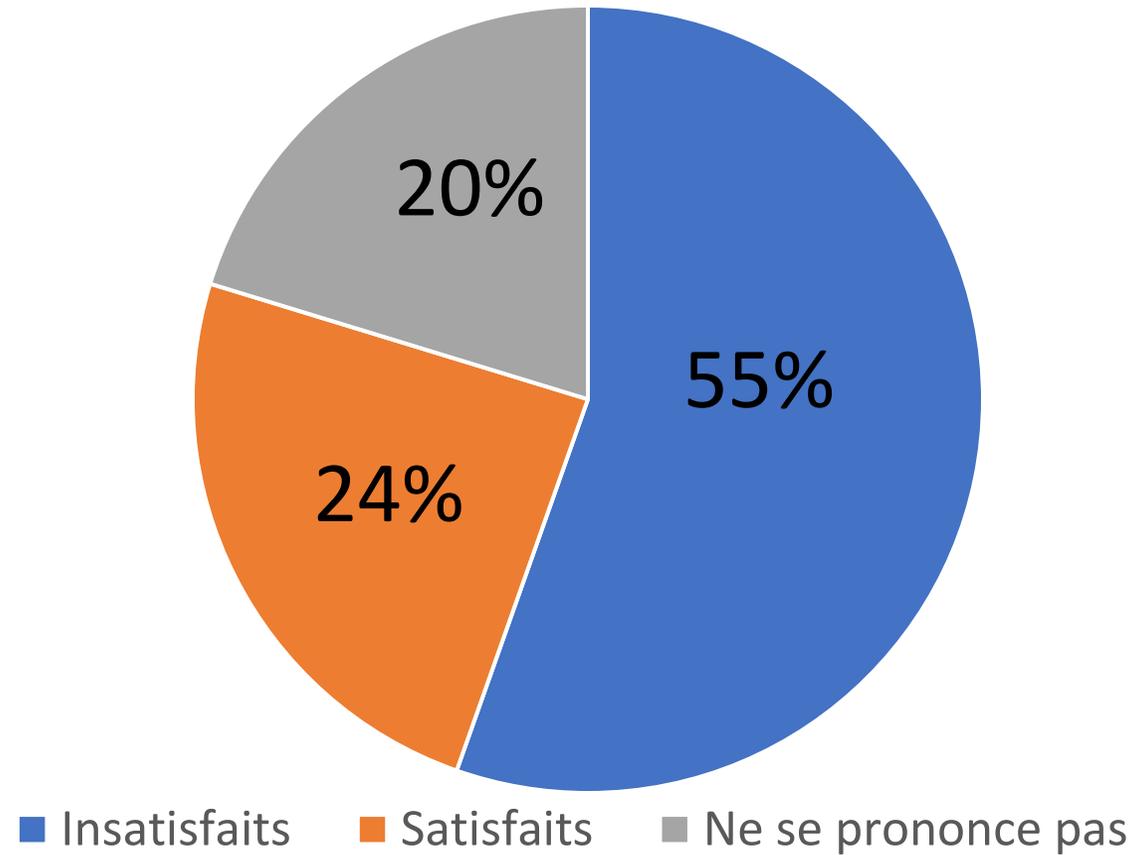


**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Près d'un commerçant sur 2 observe une baisse de fréquentation liée aux changements des conditions de circulation

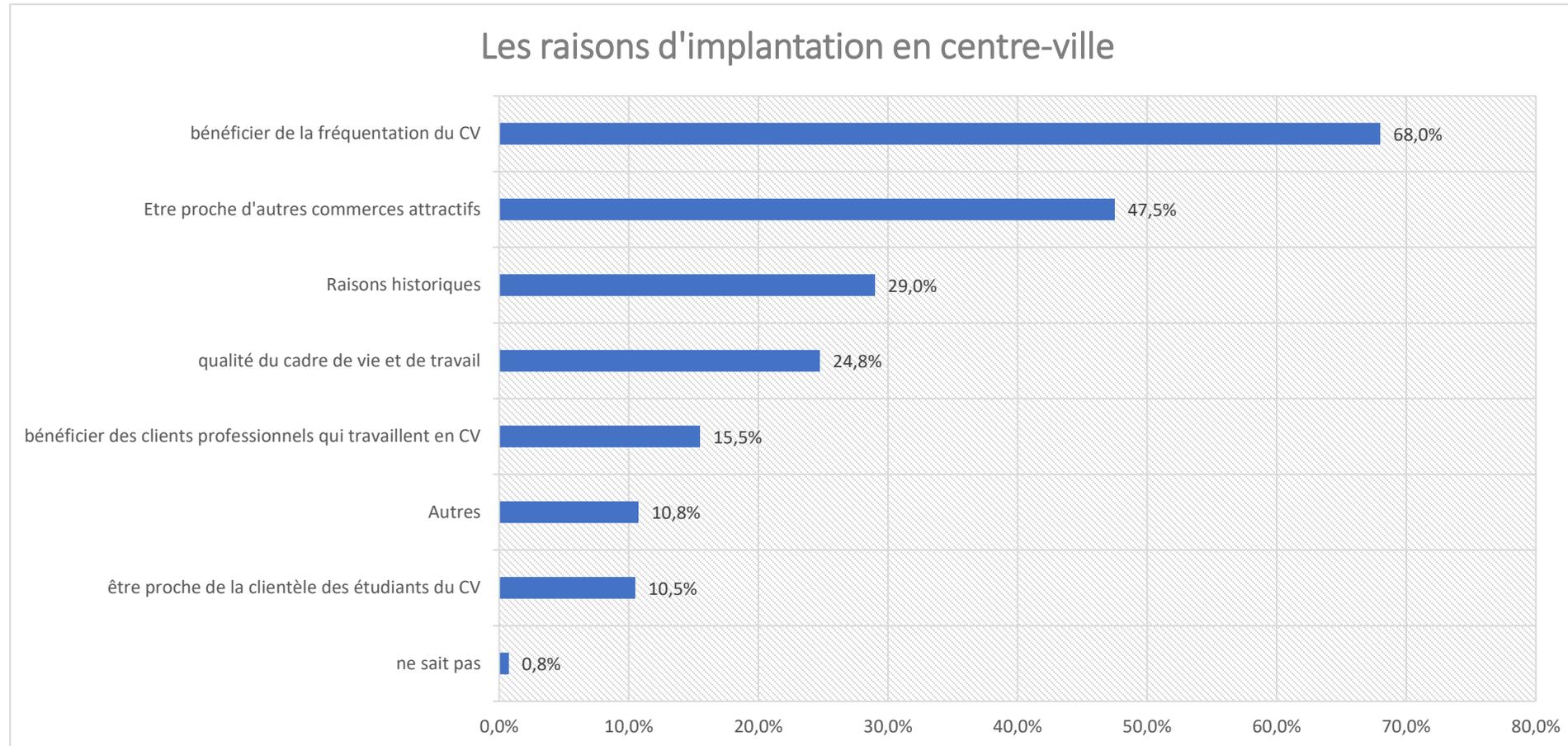


## Une politique de mobilité insatisfaisante pour la majorité des commerçants du centre-ville



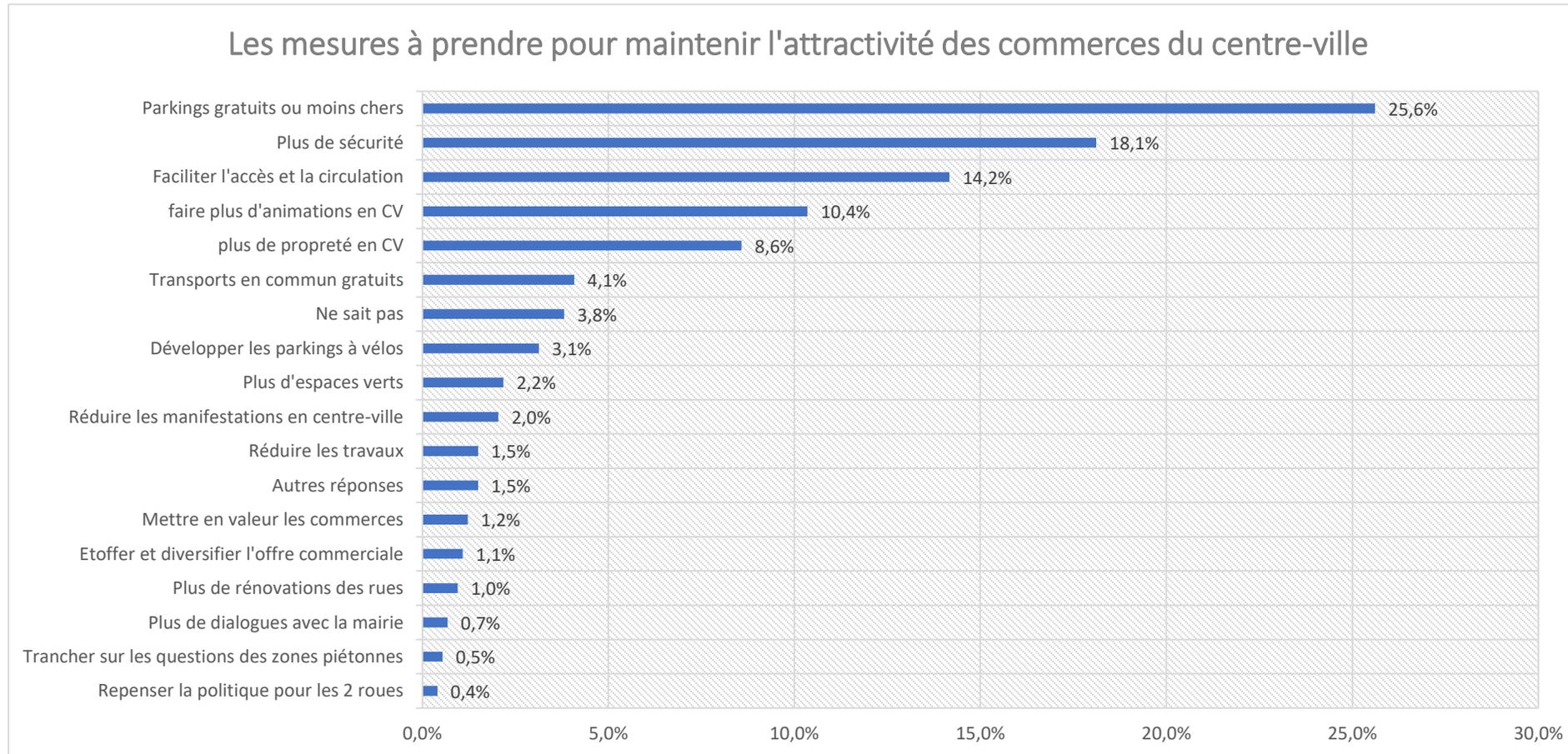
**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Pourtant, les commerçants tiennent à rester en centre-ville, pourquoi ?



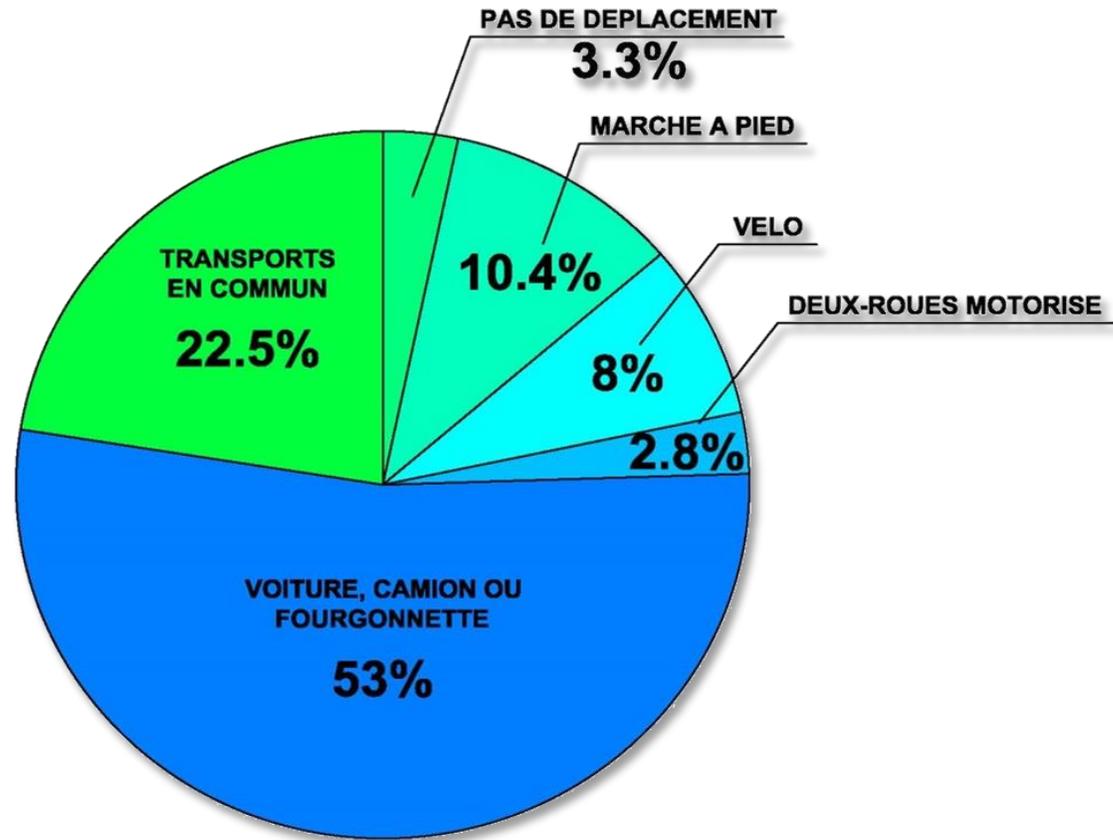
Et ils ont des idées...

Celles qui ressortent : des stationnements moins chers, plus de sécurité, une circulation plus fluide, plus d'animations



Vivre Montpellier  
Métropole

# Etude ACCS... Ce qu'il faut retenir



La répartition de la mobilité à Montpellier



Vivre Montpellier  
Métropole

Le trafic de transit à Montpellier,  
c'est combien ?



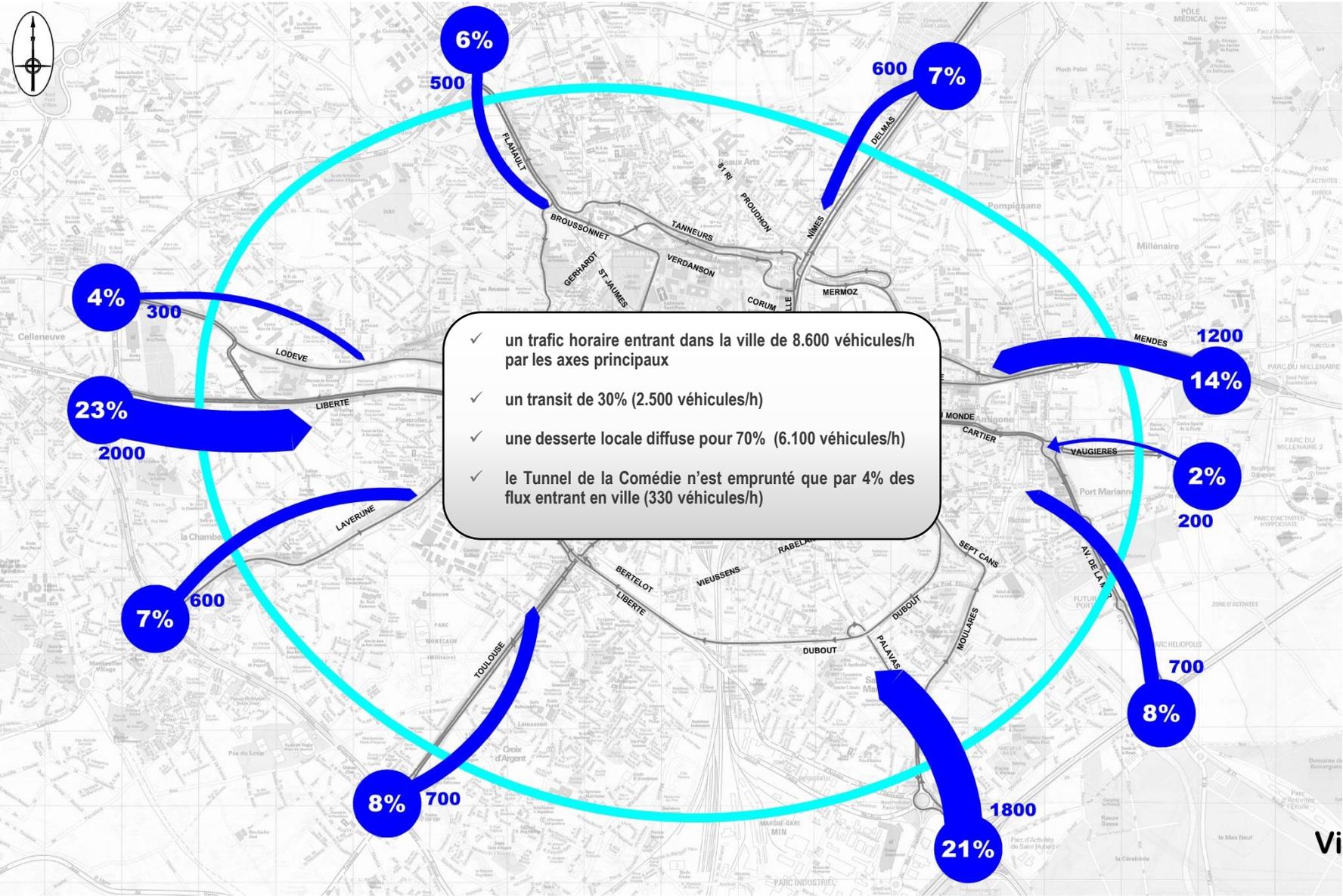
**Vivre Montpellier  
Métropole**

30%



**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Origines des flux





# Et si le tunnel de la comédie ferme...

**Par où vont passer les voitures ?**

**Les 500 véhicules par heure qui ont besoin de se rendre dans la ville vont se déverser dans les petites rues, accentuant les difficultés de circulation : la ville sera bloquée**



Vivre Montpellier  
Métropole

## La clef pour une circulation apaisée : l'équilibre des mobilités

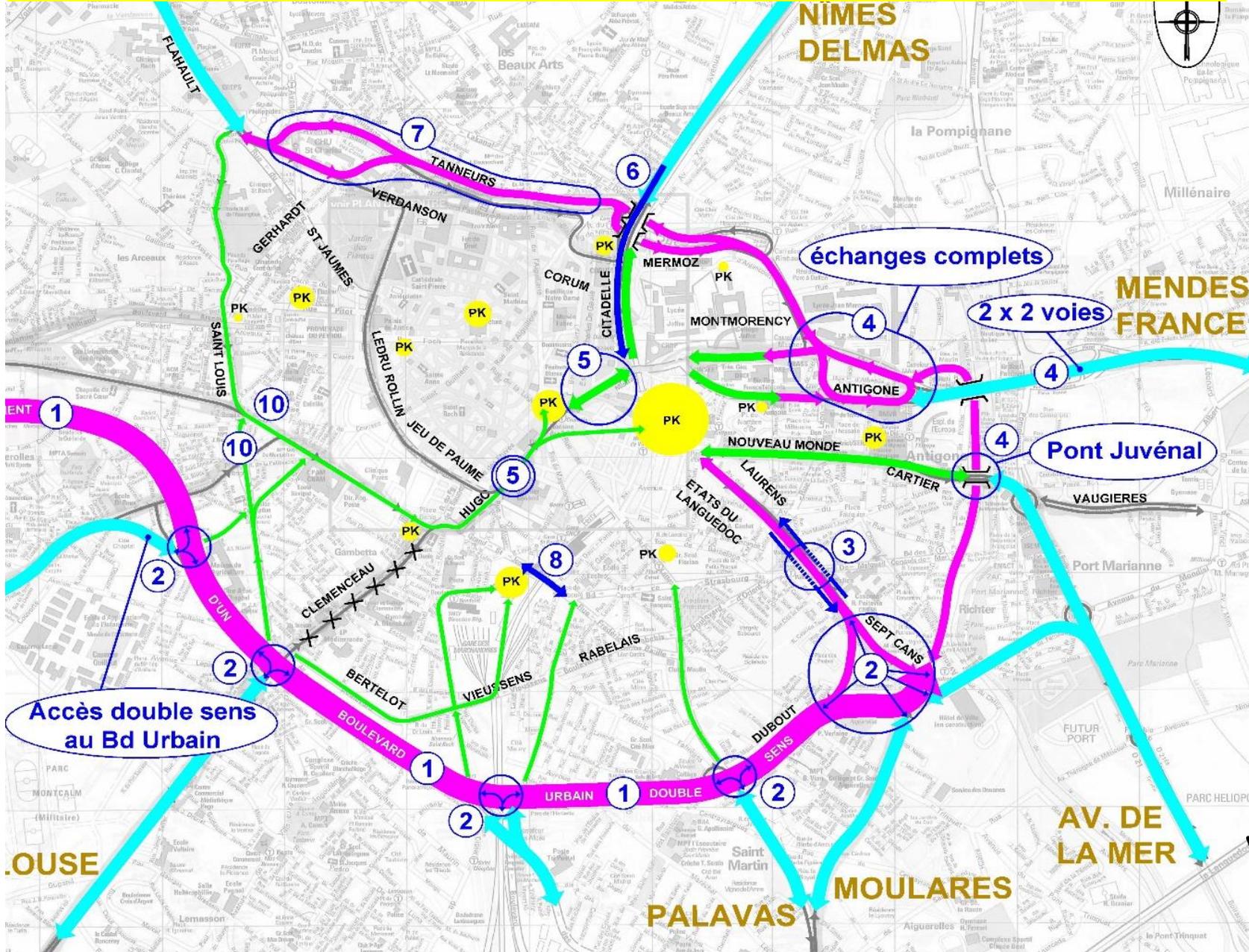
Le bureau d'études ACCS préconise **l'équilibre des mobilités** avec quatre lignes directrices majeures pour accompagner la transition des mobilités engagées par la ville :

- ⇒ Proposer de vrais itinéraires alternatifs de desserte du centre-ville
- ⇒ Garantir des capacités d'écoulement des flux aux points stratégiques
- ⇒ Equilibrer la desserte des quartiers quarts Nord, Ouest, Sud et Est
- ⇒ Optimiser la desserte de certaines pénétrantes



**Vivre Montpellier  
Métropole**

# Un plan de circulation tenant compte de tous les enjeux



Vivre Montpellier  
Métropole

- 12 idées :

1. Aménagement d'un Boulevard Urbain à double sens depuis l'Ouest jusqu'au Quai Laurens permettant le support d'un plan de jalonnement des parkings du centre-ville

2. Création / complément de points d'échanges sur ce Boulevard Urbain depuis les pénétrantes Ouest, Sud-Ouest, Sud et Sud-Est

3. Déniveler le carrefour Laurens x Strasbourg x Tram

4. Garantir les capacités et fonctionnalités de certains axes : Pont Juvénal - Mendès France à 2 x 2 voies - Echanges Mermoz / Antigone

5. Faire évoluer le Tunnel de la Comédie : en maintenant le sens unique en partie Sud, en le mettant à double sens en partie Nord, pour une nouvelle desserte des parkings Comédie et Polygone



Vivre Montpellier  
Métropole

6. Doubler le viaduc de Loubat pour permettre une desserte double sens de la pénétrante Nord Nîmes / Delmas allégeant ainsi le carrefour du Corum
7. Rechercher la régulation par onde verte sur le quai du Verdanson
8. Rouvrir le Pont de Sète pour permettre une meilleure porosité inter-quartiers Sud du centre-ville
9. Permettre l'accès des taxis aux voies bus tram et TRAM
10. Rouvrir les accès à Gambetta : Guillaume Pelicier et Auguste Comte
11. Créer des places minutes par exemple Place Salengro et Place des Martyrs de la Résistance pour permettre aux clients de récupérer leurs achats
12. Penser une politique de parking 2 Heures gratuites, la ville peut récupérer les concessions



**Vivre Montpellier  
Métropole**

**Exemple de Boulevard Urbain**



**Vivre Montpellier  
Métropole**

## En conclusion, nos demandes

- ⇒ Constitution d'un groupe de travail avec la métropole, pour l'élaboration du nouveau plan de circulation
- ⇒ Prendre en compte les recommandations d'ACCS notamment la requalification de la voie rapide en boulevard urbain
- ⇒ Abandon du projet de fermeture du tunnel de la Comédie
- ⇒ Rétablissement de l'accès à Gambetta par Auguste Comte et Guillaume Pelicier
- ⇒ Faciliter le stationnement en centre-ville
- ⇒ Nomination d'un manager de centre-ville pour notamment mettre en place des animations en centre-ville
- ⇒ Report et replanification du projet de réfection de la place de la Comédie



**Vivre Montpellier  
Métropole**